**Z á p i s n i c a**

**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Poráč zo dňa 21.10.2022**

**Prítomní:** poslanci – Vrábeľ Vladimír, Ing. Vrabľová Janka, Vansač Slavomír

 Harviščáková Anna , Liška Ivan

**Neprítomní:** Ing.Ďuršová Marta,Vrabľová Ľuba

**Kontrolór obce** :

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Výkon preventívnych protipožiarnych kontrol
4. Predaj pozemkov
5. Prejednanie a schválenie nájomnej zmluvy
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Zhrnutie prijatých uznesení
9. Záver

**K bodu 1. Otvorenie**

Rokovanie zasadnutia OZ otvoril starosta obce Ing.Peter Volčko, ktorý privítal prítomných a oboznámil ich s programom zasadnutia OZ.

**Uznesenie č.32/2022**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania OZ

Hlasovanie: za – Vrábeľ Vladimír, Harviščáková Anna, Ing.Vrabľová Janka, Liška Ivan,

 Vansač Slavomír

 proti – nikto

 zdržal sa - nikto

 ..................................

 podpis starostu obce

**K bodu 2. Voľba návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľa**

Návrhová komisia: Vrábeľ Vladimír, Vansač Slavomír

Overovatelia zápisnice: Liška Ivan, Ing. Vrabľová Janka

Zapisovateľka: Harviščáková Anna

**Uznesenie č. 33/2022**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Hlasovanie: za – Vrábeľ Vladimír, Harviščáková Anna, Ing.Vrabľová Janka, Liška Ivan,

 Vansač Slavomír

 proti – nikto

 zdržal sa - nikto

....................................... podpis starostu obce

**K bodu 3. Výkon preventívnych protipožiarnych kontrol**

Je povinnosť vykonávať protipožiarne kontroly každých 5 rokov. Je vypracovaný zoznam kde sa vykonávajú preventívne kontroly. Členov požiarnej ochrany je potrebné vyškoliť a na základe toho môžu vykonávať protipožiarne kontroly. DHZ ma vypracovaný zoznam, začnú sa prípravy, školenia a potom kontroly.

**Uznesenie č.34/2022**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** organizačné zabezpečenie výkonu preventívnych protipožiarnych kontrol.

Obecné zastupiteľstvo v Poráči svojím uznesením č. 34/2022 zo dňa 21.10.2022 podľa ustanovenia § 23 písm. a/ zákona Slovenskej národnej rady č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi poveruje: viď zoznam členov DHZ

vykonať preventívne protipožiarne kontroly za účelom preverenia dodržiavania povinností na úseku ochrany pred požiarmi, podľa ustanovenia § 24 zákona Slovenskej národnej rady č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi, fyzických osôb, právnických osôb a podnikajúcich fyzických osôb so sídlom alebo bytom v obci Poráč v termíne od 15.10.2022 s platnosťou

do 16.5.2027.

 Hlasovanie: za – Vrábeľ Vladimír, Harviščáková Anna, Ing.Vrabľová Janka, Liška Ivan,

 Vansač Slavomír

 proti – nikto

 zdržal sa - nikto

....................................... podpis starostu obce

**K bodu 4. Predaj pozemkov**

Anna Slezáková rod. Bakošová, nar. 06.02.1964, trvalé bytom Poráč č. 113 žiadala o odkúpenie pozemkov C-KN p.č. 762 trvalé trávnaté porasty o výmere 214 m2, pozemok C-KN p.č. 747 trvalé trávnaté porasty o výmere 308 m2.

Mgr. Rastislav Ondra, nar. 19.06.1974, trvalé bytom Valachovej 1821/2, 841 01 Bratislava žiada o odkúpenie pozemku C-KN parc. č. 1221/10, trvalé trávnaté porasty, o výmere 318 m2.

**Uznesenie č. 35/2022**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj

- nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Poráč a to pozemok C-KN par.č. 762 trvalé trávnaté porasty o výmere 214 m2 a pozemok C-KN par.č. 747 trvalé trávnaté porasty o výmere 308 m2 do výlučného vlastníctva Anny Slezákovej, rod. Bakošovej nar. 06.02.1964 bytom Poráč č. 113 za kúpnu cenu 3.- eur/1 m2, t.j. 1 566,- EUR za celkovú výmeru 522 m2

**z dôvodov podľa § 9a ods.8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z.,** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré sú dané tým, že C-KN parc.č. 747 a parc. č. 762 je susediaca parcela s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcej, ktorá sa dlhodobo o uvedenú parcelu stará.

Hlasovanie: za – Vrábeľ Vladimír, Harviščáková Anna, Ing.Vrabľová Janka, Liška Ivan,

 Vansač Slavomír

 proti – nikto

 zdržal sa - nikto

....................................... podpis starostu obce

**Uznesenie č. 36/2022**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj

- nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Poráč a to pozemok C-KN par.č. 1221/10, trvalé travnaté porasty o výmere 318 m2 do výlučného vlastníctva záujemcu Mgr. Rastislava Ondru,

nar.19.06.1974, trvale bytom Valachovej 1821/2, 841 01 Bratislava, odpredajom tohto pozemku za kúpnu cenu 1,00 EUR/1 m2 , t.j. 318,- EUR za celkovú výmeru 318 m2 **z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a odst.8 písm. e/ zakona č.138/1991 Z.z.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré sú dané tým, že predmetný pozemok dlhodobo užíva a dlhé roky sa o pozemok stará.

Hlasovanie: za – Vrábeľ Vladimír, Harviščáková Anna, Ing.Vrabľová Janka, Liška Ivan,

 Vansač Slavomír

 proti – nikto

 zdržal sa - nikto

....................................... podpis starostu obce

**K bodu 5. Prejednanie a schválenie nájomnej zmluvy**

Na predošlom zasadnutí obecného zastupiteľstva predložil starosta obce OZ Nájomnú zmluvu na nehnuteľnosti uzavretú medzi Obcou Poráč a BBF elektro s.r.o. SNV. Zmluvu bolo potrebné prejsť, preštudovať, prípadne pripomienkovať.

Ide o objekt bývalej Bani Poráč na dočasné užívanie /30 rokov/ za účelom prevádzkovania a výkonu muzeálnej činnosti a podnikania .

**Uznesenie č. 37/2022**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** prenájom nehnuteľnosti v zmysle Nájomnej zmluvy medzi Obcou Poráč a BBF elektro s.r.o. Radlinského 17/B, Spišská Nová Ves.

Hlasovanie: za – Vrábeľ Vladimír, Harviščáková Anna, Ing.Vrabľová Janka,

 Vansač Slavomír

 proti – Liška Ivan

 zdržal sa - nikto

....................................... podpis starostu obce

**K bodu 6. Rôzne**

V bode rôzne nebolo nič k prejednaniu.

**K bodu 7. Diskusia**

Nediskutoval nikto.

**K bodu 8. Zhrnutie prijatých uznesení**

Vrábeľ Vladimír za návrhovú komisiu prečítal zhrnutie prijatých uznesení.

**K bodu 9. Záver**

Starosta obce Ing.Peter Volčko poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Zapisovateľka zápisnice: Harviščáková Anna

Overovatelia zápisnice: Liška Ivan ........................................

 Ing.Vrabľová Janka ........................................

V Poráči dňa 21.10.2022

 Ing.Peter Volčko

 starosta obce