



V Ý Z V A

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky

„MODERNIZÁCIA DOMU SMÚTKU“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: **OBEC PORÁČ**
Adresa organizácie: Poráč 61, 053 23
Zastúpený: Ing. Peter Volčko, starosta obce
IČO: 00329509
DIČ: 2020717831
Internetová adresa organizácie (URL): <http://www.porac.sk>
E-mail: obecporac@gmail.com

Kontaktná osoba: Ing. Janka Pokryvková
Telefón: +421 905 713 570
E-mail: jana.pokryvkova@gmail.com

Obec Poráč je verejným obstarávateľom podľa §7 ods. 1 písm. b) Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

2. Druh predmetu obstarávania: stavebné práce

3. Predpokladaná hodnota zákazky: 45 892,37 Eur bez DPH

4. Typ zmluvy: Podľa § 536 Obchodného zákonníka (Zmluva o dielo) č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

5. Miesto dodania predmetu zákazky: Poráč

6. Podrobný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je modernizácia domu smútku – výmenu výplňových konštrukcií stavby (okien a dverí) a rekonštrukcia fasády. Podrobný popis prác je zřejmý z projektovej dokumentácie a z výkazu výmer, ktoré sú prílohou výzvy.

Predmet zákazky je v celom rozsahu opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov, informácií uvedených v opise predmetu zákazky alebo uvedené kdekoľvek v tejto výzve alebo v ktorejkoľvek z príloh tejto výzvy alebo v inom dokumente, ktorý tvorí súčasť výzvy na predkladanie cenových ponúk alebo inej komunikácie s uchádzačmi identifikuje



konkrétny typ výrobku alebo výrobok konkrétneho výrobcu, uchádzač môže predložiť cenovú ponuku tak, že navrhne nahradenie takéhoto výrobku ekvivalentným výrobkom alebo ekvivalentom technického riešenia pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok alebo ekvivalentné technické riešenie bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, ktoré sú nevyhnutné na zabezpečenie účelu, na ktoré sú uvedené technológie a zariadenia určené. Pri výrobkoch, príslušenstvách konkrétnej značky, uchádzač môže predložiť aj ekvivalent inej značky v rovnakej alebo vyššej kvalite.

7. Obhliadka predmetu zákazky:

Uchádzačom sa odporúča vykonať obhliadku miesta uskutočnenia prác, aby si sami overili a získali potrebné informácie, nevyhnutné na prípravu a spracovanie ponuky. Uskutočnenie obhliadky je možné po dohode s kontaktnou osobou uvedenou v bode 1.

8. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky: neumožňuje sa

9. Variantné riešenie: neumožňuje sa

10. Lehota na realizáciu predmetu zákazky: do 180 dní od prevzatia staveniska

11. Lehota na predloženie ponuky uplynie: 12.01.2022 o 16.00 hod.

12. Označenie obálky ponuky:

Na obálke ponuky musia byť uvedené nasledovné údaje:

- a) adresa verejného obstarávateľa,
- b) adresa uchádzača (jeho obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania),
- c) označenie "**verejná súťaž – neotvárat**",
- d) označenie heslom verejnej súťaže „**Modernizácia domu smútku**“.

13. Miesto predloženia ponuky: Obecný úrad, Poráč č. 61, 053 23

14. Spôsob predloženia ponuky:

Ponuku je potrebné doručiť v písomnej/listinnej forme

- a) poštou alebo iným doručovateľom alebo osobne na adresu verejného obstarávateľa: **Obecný úrad Poráč, 053 23 Poráč č. 61** alebo
- b) elektronicky e-mailom na adresu: **jana.pokryvkova@gmail.com**

Pri doručení poštou platí dátum doručenia na adresu verejného obstarávateľa, nie dátum podania na pošte. Ponuka doručená po uvedenom dátume bude uchádzačovi vrátená späť. Cenová ponuka a všetky doklady podľa časti Podmienky účasti a obsah ponuky tejto výzvy musia byť predložené v nepriehľadnej, zalepenej obálke.

15. Kritéria na vyhodnotenie ponúk s pravidlami ich uplatnenia a spôsob hodnotenia ponúk:

Kritérium: Celková najnižšia cena s DPH

Spôsob hodnotenia: Ako úspešný uchádzač bude vyhodnotený uchádzač, ktorý ponúkne najnižšiu cenu za celý predmet zákazky.



- a) Verejný obstarávateľ vyhodnotí splnenie požiadaviek na podmienky účasti, uvedené v časti Podmienky účasti (16) a obsah ponuky (18)
- b) Verejný obstarávateľ zostaví poradie hodnotených ponúk uchádzačov podľa hodnoty navrhovanej predpokladanej celkovej ceny za predmet zákazky, od najnižšej po najvyššiu ponúkanú cenu. Ponuka uchádzača s najnižšou ponúknutou cenou sa umiestni na 1. mieste poradia a bude úspešnou ponukou na predmet zákazky.
- c) Po vyhodnotení predložených ponúk verejný obstarávateľ bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk vrátane poradia uchádzačov. Úspešnému uchádzačovi na predmet zákazky oznámi, že jeho ponuku akceptuje a vyzve ho k súčinnosti vedúcej uzavretiu Zmluvy o dielo.
- d) Ak úspešný uchádzač nepredloží požadované doklady, nepreukáže nimi splnenie požiadaviek verejného obstarávateľa alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú k uzavretiu Zmluvy o dielo na predmet zákazky tak, aby táto mohla byť uzavretá v lehote do 5 pracovných dní odo dňa, keď bol na jej prevzatie písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie Zmluvy o dielo uchádzača, ktorí sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil druhý v poradí nepredloží cit. doklady alebo neposkytne verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú k uzavretiu Zmluvy o dielo na dodanie predmetu zákazky tak, aby táto mohla byť prevzatá v lehote do 5 pracovných dní odo dňa, keď bol na jej prevzatie písomne vyzvaný, verejný obstarávateľ môže vyzvať na uzavretie Zmluvy o dielo uchádzača, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí.

16. Podmienky účasti uchádzačov v tomto verejnom obstarávaní:

- a) Uchádzač musí splniť podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov t.j. uchádzač je oprávnený dodávať tovar, **uskutočňovať stavebné práce** alebo poskytovať službu v rozsahu, ktorý zodpovedá predmetu zákazky. Verejný obstarávateľ túto skutočnosť overí vo výpise z OR alebo ŽR.
- b) Uchádzač môže splnenie stanovenej podmienky účasti osobného postavenia preukázať aj zápisom do zoznamu hospodárskych subjektov (§ 152 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní). Na uvedený spôsob preukázania splnenia podmienky účasti uchádzač upozorní vo svojej ponuke.
- c) Uchádzač nesmie mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla/miesta podnikania alebo obvyklého pobytu v zmysle § 32 ods. 1 písm. f). Verejný obstarávateľ túto skutočnosť overí v registri osôb zo zákazom účasti vo VO vedenom Úradom pre verejné obstarávanie
- d) U uchádzača nesmie existovať dôvod na vylúčenie podľa §40 ods. 6 písm. f) zákona (existencia konfliktu záujmov).

17. Pokyny na zostavenie ponuky, cena, spôsob jej určenia:

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky podľa opisu predmetu zákazky.

- a) Uchádzač predloží položkovitý rozpočet stavebných prác a dodávok, pre vypracovanie ktorého použije ako podklad dokument - Výkaz výmer, uvedený v elektronickom dokumente *Príloha č. 4 Výzvy - Zadanie/Výkaz výmer.xls*
- b) Všetky ceny za predmet zákazky sú maximálne a nebude možné ich meniť smerom hore, musia byť stanovené v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF



SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

- c) Navrhovaná celková cena za predmet zákazky musí obsahovať všetky náklady uchádzača potrebné k dodaniu predmetu zákazky na miesto dodania a primeraný zisk, vrátane dopravy na miesto dodania, odvozu nepotrebného materiálu. Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s požadovaným predmetom zákazky. Uchádzač nebude oprávnený požadovať akúkoľvek inú úhradu za prípadné dodatočné náklady, ktoré nezapočítal do ceny predmetu zákazky. Pri tvorbe ceny musí uchádzač zohľadniť primeranosť jej stanovenia na základe jemu vzniknutých nákladov a primeranosť zisku v súlade so zákonom o cenách.
- d) Všetky doklady vystavené uchádzačom (ako napr. cenová ponuka, technické špecifikácie, návrh zmluvy, prílohy zmluvy a pod.) musia byť podpísané uchádzačom, t.j. osobou/osobami oprávnenými konať v mene uchádzača, v súlade s dokladom o oprávnení podnikateľ, resp. zástupcom uchádzača, oprávneným konať v mene uchádzača; v tom prípade bude súčasťou ponuky adekvátne písomné plnomocenstvo.
- e) Ak je uchádzač platiteľom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:
 - navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
 - sadzba DPH a výška DPH,
 - navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je platcom DPH, na túto skutočnosť upozorní.

18. Obsah ponuky:

Uchádzač predkladá ponuku výlučne v mene euro. Verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:

- a) Návrh uchádzača (vzor prílohy č.1)
- b) Čestné vyhlásenie uchádzača (vzor prílohy č.2)
- c) Čestné vyhlásenie o konflikte záujmov (vzor prílohy č.3)
- d) Rozpočet – vyplnené zadanie – výkaz výmer (príloha č.4)
- e) Návrh zmluvy o dielo – 4x originál (príloha č.5) - **bude vyžiadaná len od úspešného uchádzača**
- f) Fotokópia (bez nutnosti overenia) dokladu o oprávnení realizovať stavebné práce (u právnických osôb výpis z obchodného registra, u fyzických osôb výpis zo živnostenského registra). V prípade, že požadovaný doklad je uvedený na verejne dostupných portáloch, uchádzač nie je povinný tento doklad predkladať, verejný obstarávateľ bude akceptovať v ponuke iba uvedenie linku na overenie si požadovaného dokladu.

19. Jazyk ponuky:

Ponuka a ďalšie doklady musia byť v slovenskom jazyku, alebo preložené do slovenského jazyka. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej/listinnej forme.

20. Informácie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- Otváranie ponúk je neverejné (uskutoční sa dňa 12.01.2022 o16:15). Po otvorení bude nasledovať vyhodnotenie ponúk, z ktorého bude spísaná zápisnica a následne bude odoslané oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku.
- Verejný obstarávateľ bezodkladne po vyhodnotení ponúk oznámi všetkým uchádzačom výsledok vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným uchádzačom



oznami, že boli neúspešní s uvedením dôvodu neprijatia ich ponuky.

- Ak úspešný uchádzač odmietne uzavrieť zmluvu o dielo, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo vyzvať na uzavretie zmluvy o dielo uchádzača, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí. Ak uchádzač, ktorý sa umiestnil ako druhý v poradí odmietne uzavrieť zmluvu o dielo, verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo uzavrieť zmluvu o dielo s uchádzačom, ktorý sa umiestnil ako tretí v poradí.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijať ani jednu z predložených ponúk v prípade, že predložené ponuky budú nevýhodné pre verejného obstarávateľa alebo budú v rozpore s finančnými možnosťami verejného obstarávateľa, alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách budú vyššie ako predpokladaná hodnota zákazky. Následne bude postup zadávania zákazky zrušený.

21. Platnosť ponuky (lehota viazanosti): do 31.12.2022

22. Financovanie predmetu zákazky podmienky financovania:

- a) Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov NFP a vlastných zdrojov
- b) Výsledkom verejného obstarávania bude Zmluva o dielo uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO),.
- c) Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v lehote splatnosti faktúr 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.
- d) Verejný obstarávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.

23. Ostatné podmienky a informácie:

- a) **Zhotoviteľ je povinný dodržať sociálny aspekt vo verejnom obstarávaní** a to nasledovne:
V prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu daného diela, stavebných prác) zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) minimálne 2 osobysplňajúcekumulatívne nasledovné predpoklady:
 - patria k marginalizovanej rómskej komunite (MRK), a zároveň
 - sú nezamestnané, pričom uprednostnené budú dlhodobo nezamestnané osoby (za nezamestnanú osobu z prostredia MRK sa považuje aj osoba z prostredia MRK, ktorá bola za posledných 24 kalendárnych mesiacov nezamestnaná aspoň 60 kalendárnych dní)Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie splňajúcich kumulatívne predpoklady podľa bodu a) a b) vyššie poskytne Objednávateľ Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť spočívajúcu v predložení zoznamu osôb, ktoré tieto predpoklady splňajú. Splnenie predpokladov uchádzačmi o zamestnanie podľa bodu a) a b) vyššie sa preukáže čestným vyhlásením uchádzača o tom, že patrí k marginalizovanej rómskej komunite a relevantným potvrdením, ktorým sa preukáže, že uchádzač o zamestnanie je nezamestnaný napr. potvrdenie príslušného úradu práce o zaradení uchádzača do evidencie uchádzačov o zamestnanie resp. do evidencie dlhodobo nezamestnaných (podmienka podľa b) vyššie). Ak Dodávateľ stavebných prác nevyberie zo zoznamu osôb predloženého Objednávateľom vhodného uchádzača o zamestnanie, je Dodávateľ stavebných prác oprávnený zamestnať iné osoby splňajúce kumulatívne predpoklady podľa bodu a) a b).
- b) Úspešný uchádzač/dodávateľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu / overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.



Obec Poráč, Poráč 61, 053 23 Rudňany, IČO: 00329509

- c) Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu žiadosti o poskytnutie dotácie zo strany poskytovateľa NFP.
- d) Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neprijíť žiadnu ponuku, ak nebudú splnené podmienky účasti, ak ani jedna ponuka nebude zodpovedať určeným požiadavkám alebo ak ponuky prekročia finančné možnosti verejného obstarávateľa.
- e) Uchádzači predložením ponuky vyjadrujú svoj súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov uvedených v Zmluve alebo inom doklade, ktorý sa povinne zverejňuje.

Poráč, dňa 30.12.2021

.....

Ing. Janka Pokryvková

poverená osoba preverejně obstarávanie

Prílohy:

Príloha č. 1 - Návrh uchádzača

Príloha č. 2 - Čestné vyhlásenie uchádzača

Príloha č. 3 - Čestné vyhlásenie o konflikte záujmov

Príloha č. 4 - Výkaz Výmer – zadanie