

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v platnom znení; (ďalej len „zmluva“)

ČI.1

ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov:	Obec Poráč
Sídlo:	Poráč 61, 053 23 Poráč
Zastúpený:	Ing. Peter Volčko, starosta obce
IČO:	00329509
DIČ:	2020717831
IČ DPH:	neplatiť DPH
Email:	obecporac@gmail.com
Kontakt:	+421 53 42 97 185
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu - IBAN:	SK12 5600 0000 0035 2542 5005

(ďalej len „objednávateľ“)

ZHOTOVITEĽ:

Názov:	PROFIL INVEST SLOVAKIA, s.r.o.
Sídlo:	Staničná 1250, 093 01 Vranov nad Topľou
Zastúpený:	Jozef Mehaj, konateľ
IČO:	36823945
DIČ:	2022446283
IČ DPH:	SK2022446283
Email:	profilinvest@profilinvest.sk
Telefón:	0907 071 929
Bankové spojenie:	SK6809000000005052566498

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČI.2

ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na realizáciu zákazky: „**MODERNIZÁCIA OPLOTENIA AREÁLU FUTBALOVÉHO IHRISKA**“, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa zhotoviť v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy.
- 2.2 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto Zmluvy použil postup verejného obstarávania – prieskum trhu - výnimka zo zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť so zhotoviteľom pri vykonávaní diela, vykonané práce a dodávky prevziať spôsobom dohodnutým v tejto zmluve a zaplatiť cenu za vykonanie diela, to všetko podľa nižšie uvedených podmienok.
- 2.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať všetky činnosti a dostatok odborných skúseností a prostriedkov najmä finančných, personálnych a materiálnych, aby zhotovil pre objednávateľa dielo podľa čl. 3 tejto zmluvy, podľa dohodnutých podmienok a zároveň riadne a včas.
- 2.5 Zhotoviteľ akceptuje právo objednávateľa nerealizovať predmet zákazky - stavebné dielo alebo jeho časť, pokiaľ nebude mať zabezpečené jeho financovanie.
- 2.6 Zhotoviteľ – v procese verejného obstarávania ako uchádzač, predložením svojej ponuky v plnom rozsahu a bez obmedzenia akceptuje všetky zmluvné podmienky a požiadavky zákazky vrátane všetkých častí obsiahnutých v súťažných podkladoch, ako výlučné požiadavky objednávateľa v predmetnom verejnom obstarávaní na uskutočnenie stavebných prác predmetu zákazky s názvom „**MODERNIZÁCIA OPLOTENIA AREÁLU FUTBALOVÉHO IHRISKA**“.

ČI.3

PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo „**MODERNIZÁCIA OPLOTENIA AREÁLU FUTBALOVÉHO IHRISKA**“ (ďalej len „dielo“ alebo „stavba“) a záväzok objednávateľa zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú v čl. 5 tejto zmluvy.

- 3.2 Predmetom zákazky je dodávka materiálu a realizácia modernizácie existujúceho oplatenia areálu futbalového ihriska vrátane dodávky betónových dielcov a stĺpikov, opravy existujúcich stĺpov, montáže a dopravy. **Podrobnejší popis prác vo vecnom a finančnom vyjadrení je prílohou č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať práce v rozsahu podľa predloženej ponuky.**
- 3.3 **Miesto plnenia:** Obec Poráč, LV č. 1, k. ú. Poráč
- 3.4 Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje postupovať samostatne, zhotoviť dielo na svoje náklady vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo v súlade s touto zmluvou a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 3.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu diela potrebné.
- 3.6 **Informácie o predmete zákazky:**
Názov projektu: Modernizácia oplatenia areálu futbalového ihriska
Hlavný kód CPV: 45342000-6 Montáž oplatenia, 34928200-0 - Ploty
Poskytovateľ: Ministerstvo financií Slovenskej republiky
Názov výzvy: Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na **individuálne potreby obcí na rok 2026**

ČI.4 TERMÍN PLNENIA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 4.1.1 Vykonať dielo v termíne: **najneskôr do 30.09.2026**
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy v dohodnutých termínoch.
- 4.3 V prípade odôvodnenej potreby zmeny termínu realizácie diela sa zmluvné strany zaväzujú po vzájomnej dohode a po vypracovaní písomného dodatku k tejto zmluve, v ktorom budú dohodnuté všetky podmienky zmeny v uskutočnení diela, akceptovať zmenu termínu realizácie diela.
- 4.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, resp. vyššej moci, pričom čas realizácie diela sa predĺži o túto dobu. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky prácami navyše oproti, predĺži sa po vzájomnom odsúhlasení zmluvných strán termín dokončenia stavby o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a prác navyše.
- 4.5 Termín je splnený úplným dokončením diela, resp. jeho samostatnej časti, teda podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby, resp. jednotlivých častí stavby oboma zmluvnými stranami. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby neprechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na diele ani žiadnej jeho časti, pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s drobnými vadami a nedorobkami nebrániacemu užívaniu diela. K prechodu nebezpečenstva škody na diele na objednávateľa dochádza až úplným odstránením všetkých väd a nedorobkov vytknutých pri odovzdaní diela v zápise o odovzdaní a prevzatí jednotlivých častí diela, inak odovzdaním diela. V prípade zistenia, že dielo má vady a nedorobky brániace jeho užívaniu, môže ho objednávateľ odmietnuť prevziať. Pokiaľ objednávateľ prevezme dielo s vadou alebo nedorobkom, nezbavuje sa týmto zhotoviteľ povinnosti vadu alebo nedorobok odstrániť.
- 4.6 Objednávateľ nie je povinný zhotoviteľa na dodržanie termínu ukončenia realizácie diela upozorňovať. Nedodržaním termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto zmluvy.

ČI.5 CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1 Cena diela v rozsahu plnenia podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá bola vypracovaná podľa pokynov Výzvy na predloženie cenovej ponuky a je dohodnutá v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov takto:

Cena bez DPH:	7 768,54	EUR
Sadzba DPH	23	%
Výška DPH	1 786,76	EUR
Zmluvná cena s DPH	9 555,30	EUR (s presnosťou na dve desatinné miesta)

- 5.2 DPH bude účtovaná na základe platných právnych predpisov v čase realizácie diela. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak predmet plnenia (stavebné práce) spadá pod režim prenosu daňovej povinnosti podľa § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ bude cenu diela fakturovať bez DPH. V takomto prípade zhotoviteľ na faktúre uvedie slovnú informáciu „prenos daňovej povinnosti“ a osobou povinnou platiť daň je objednávateľ.
- 5.3 Cena likvidácie odpadu je súčasťou dohodnutej ceny diela.
- 5.4 V cene sú zahrnuté i príslušné náklady spojené s vybudovaním, prevádzkovaním a likvidáciou zariadenia staveniska.
- 5.5 V cene nie sú zahrnuté:

- a) náklady na práce nepredvídané, práce navyč neobsiahnuté v podkladoch na vypracovanie cenovej ponuky, ktoré boli predložené objednávatelom pre vypracovanie ceny,
- b) prípady dohodnutého rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy,
- c) zmeny zákonnej sadzby DPH (ak sa neuplatňuje prenos daňovej povinnosti),
- d) okolnosti vyššej moci.
- Tieto úpravy ceny sa zmluvné strany dohodli riešiť písomným dodatkom k zmluve o dielo.
- 5.6 Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, ktorá bude vystavená po dodaní príslušného diela. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku v **lehote splatnosti faktúry do 30 kalendárnych dní** odo dňa jej doručenia.
- 5.7 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a čiastkového preberacieho protokolu a to v tom prípade, ak preinvestovaná čiastka dosiahne minimálne 20 % z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada.
- 5.8 Zhotoviteľ doručuje objednávatelovi faktúry na adresu objednávatela uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ objednávatel výslovne neurčí inak.
- 5.9 Zhotoviteľ predloží objednávatelovi na overenie správnosti súpis vykonaných prác a dodávok v 2 (dvoch) vyhotoveniach. Objednávatel (zástupca objednávatela) potvrdí súpis v lehote do 5 pracovných dní po jeho obdržaní podpisom. Ak tak neurobí, súpis vykonaných prác a dodávok sa bude brať ako odsúhlasený a Zhotoviteľ môže vykonané práce fakturovať.
- 5.10 Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu. Objednávatel požaduje, aby vystavená faktúra zhotoviteľom obsahovala minimálne nasledujúce náležitosti, a to:
- meno a adresu sídla, miesto podnikania, prípadne prevádzkarne zhotoviteľa, ktorý realizuje stavebné dielo, a jeho IČO, DIČ, IČ DPH (ak relevantné),
 - dátum vyhotovenia faktúry, dátum splatnosti faktúry a dátum zdaniteľného plnenia,
 - meno a adresu sídla objednávatela realizácie stavebného diela,
 - poradové číslo faktúry,
 - fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu v EUR (v prípade prenosu daňovej povinnosti hodnotu DPH neuvádza a uvedie text „prenos daňovej povinnosti“),
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu IBAN, na ktorý sa má platiť,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,
 - text fakturácie s uvedením min. názvu stavebného diela.
- 5.11 V prípade odôvodnených a nepredvídaných prác navyč sa vyhotoví zápis a tieto budú predmetom prerokovania s objednávatelom, vrátane ocenenia podľa jednotkových cien uvedených v jednotlivých položkách podľa **prílohy č.1** Cenová ponuka zhotoviteľa a fakturované zhotoviteľom na základe vopred odsúhlasenej ceny a súpisu prác nad rámec dohodnutej ceny. Faktúra musí byť zreteľne označená názvom: FAKTÚRA – NAVIAC PRÁCE
- 5.12 V prípade nemožnosti ocenenia navyč prác podľa bodu 5.11, t. j. ak uvedená položka nebude v Cenovej ponuke zhotoviteľa, budú tieto navyč práce ocenené individuálnou kalkuláciou vo výške ekonomicky oprávnených nákladov podľa zákona o cenách, maximálne však do výšky rozpočtových cien uvedených v aktuálnej verzii databázy CENKROS alebo CENEKON.
- 5.13 V prípade, že nastane situácia podľa bodu 5.11, zmluvné strany sa zaväzujú uzatvoriť dodatok k zmluve, ktorým sa mení rozsah alebo obsah diela vyplývajúci z tejto zmluvy, ak vznikne potreba zmeny obsahu alebo rozsahu diela, ktorá nebola predvídateľná v čase uzatvorenia tejto zmluvy (ďalej len „naviac práce“). Podkladom na uzatvorenie tohto dodatku bude písomný súhlas objednávatela s navyč prácami alebo písomná požiadavka objednávatela na navyč práce. Cenu diela uvedenú v tomto článku je prípustné v tomto prípade zmeniť, ak navyč práce budú mať na ňu preukázateľný vplyv. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dodatky k tejto zmluve budú uzatvorené iba v prípade ak ich uzavretie bude v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 5.14 Zhotoviteľ bude akceptovať zníženie ceny v prípade, ak sa časť diela na podnet objednávatela nebude realizovať. Uvedená skutočnosť bude oznámená zhotoviteľovi.

ČI.6 STAVENISKO

- 6.1 Objednávatel odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave umožňujúcom riadne vykonávanie diela.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá na prevzatom stavenisku za poriadok a čistotu, za správne ukladanie materiálov a konštrukcií, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoj náklad odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vyčistenie prípadne znečistených komunikácií, ktoré používa v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky stanovené vyhláškou č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Za vytvorenie podmienok na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zaistenie požiarnej ochrany, zabezpečenie a vybavenia pracoviska na bezpečný výkon práce za účelom plnenia tejto zmluvy a dodržiavanie všeobecne právnych predpisov, ako aj technických noriem (aj keď nie sú všeobecne záväzné) pri plnení tejto zmluvy na pracovisku zodpovedá v plnom rozsahu a výlučne zhotoviteľ.

Čl.7 SPLENENIE DODÁVKY

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná stavebné práce v odbornej kvalite podľa platných STN, odborových noriem, technických predpisov, všeobecne platných právnych predpisov, podmienok stavebných projektov, zápisov a dohôd medzi objednávatelom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli na odovzdaní a prevzatí diela po ukončení diela, resp. jeho samostatnej časti.
- 7.3 Dodávka diela sa bude považovať za splnenú po jej riadnom vykonaní podľa tejto zmluvy tak, že je pripravená na odovzdanie a prevzatie. Povinnosť dodať dielo objednávatelovi sa splní riadnym odovzdaním dojednanej dodávky. Povinnosť prevziať dodávku diela je splnená vyhlásením objednávatela v zápisnici o odovzdaní a prevzatí, že dodávku preberá.

Čl.8 ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ preberá všetky záväzky za kvalitu svojej práce, je povinný vykonať činnosti spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom je povinný rešpektovať platné STN a všeobecne platné právne predpisy. Zhotoviteľ ručí za to, že práce, ktoré vykonával, zodpovedajú kvalite podľa tejto zmluvy, normám, a že túto kvalitu majú aj v čase preberacieho konania a počas záručnej doby.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované dielo bude trvať **60 mesiacov**. Záruka začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela, resp. jeho časti bez väd a nedorobkov. Uvedená záručná doba sa netýka výrobkov a dodávok, ktorých výrobcovia zaručujú inú záručnú dobu. Na ne sa vzťahuje záručná doba deklarovaná výrobcom, a to minimálne v rozsahu stanovenom zákonom.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu plnenia, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, ktoré objednávatel zistí v záručnej lehote a ktoré včas písomne reklamuje.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po oznámení vady objednávatelom vykonať šetrenie ohľadne vady a informovať objednávatela o charaktere vady, jej rozsahu, dôvodoch a príčinách, navrhovanom spôsobe a termíne jej odstránenia. V prípade, že bude možné vadu odstrániť viacerými spôsobmi, je zhotoviteľ povinný tieto spôsoby oznámiť objednávatelovi a podať mu všetky dostupné a relevantné informácie o ich vhodnosti. Právo výberu spôsobu odstránenia vady má v každom jednotlivom prípade objednávatel.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením väd predmetu tejto zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie objednávatelom a vady odstrániť bezplatne v čo najkratšom technicky možnom čase za súčinnosti objednávatela, ktorý mu umožní prístup na stavenisko, pokiaľ to umožnia klimatické podmienky a dodacie lehoty potrebných materiálov a zariadení. V prípade, že zhotoviteľ nepristúpi k odstráneniu zistených väd v uvedenej lehote, môže objednávatel vykonať opravu na vlastné náklady a je oprávnený si výšku týchto nákladov uplatniť u zhotoviteľa.
- 8.7 Pokiaľ by odstránenie väd bolo spojené s neúmerne vysokými nákladmi a vada by nebránila užívaniu diela, zmluvné strany sa môžu dohodnúť na primeranej zľave z ceny diela bez odstránenia vady.
- 8.8 Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 14 kalendárnych dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia.

Čl.9 ZMLUVNÉ SANKCIE

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných sankciách:
 - 9.1.1 Ak bude zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane v omeškaní s odovzdaním diela uvedeného v čl. 3 bod 3.1 tejto zmluvy a dielo nebude riadne ukončené a odovzdané zhotoviteľom v termíne dohodnutom v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy, objednávatel má právo uplatniť si zmluvnú sankciu vo výške 0,01 % z ceny celého diela vrátane DPH, podľa čl. 5, bod 5.1 a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok objednávatela na náhradu škody.
 - 9.1.2 V prípade zistenia vady diela pri odovzdaní diela objednávatel písomne upozorní zhotoviteľa na vadu a určí mu primeranú dodatočnú lehotu na odstránenie vady diela. Za omeškanie s odstránením vady diela v určenej dodatočnej lehote objednávatel má právo uplatniť si za každú vadu, a za každý deň omeškania s jej odstránením zmluvnú sankciu vo výške 100,- eur vrátane DPH (slovom: jednosta eur vrátane DPH). Zmluvnú sankciu v rovnakej výške objednávatel má právo uplatniť si aj v prípade omeškania s odstraňovaním reklamovaných väd v záručnej dobe. Týmto nie je dotknutý nárok objednávatela na náhradu škody.
 - 9.1.3 V prípade omeškania objednávatela s uhradením faktúr má zhotoviteľ právo uplatniť si úrok z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej čiastky vrátane DPH za každý deň omeškania.
- 9.2 Zmluvná sankcia patrí objednávatelovi za každé jedno porušenie povinností zhotoviteľom osobitne.
- 9.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel je oprávnený popri nároku na zmluvnú sankciu podľa tohto článku tejto zmluvy požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody v celom rozsahu, ktorá mu takýmto porušením povinností vznikla.

- 9.4 O použití ktorejkoľvek zo sankcií uvedených v tomto článku tejto zmluvy majú zmluvné strany povinnosť navzájom sa bezodkladne písomne informovať.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných sankcií použijú písomnú formu s lehotou splatnosti 30 kalendárnych dní od jej doručenia. Zmluvná sankcia bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú sankciu.

Čl. 10

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1 V prípade, ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, môžu od tejto zmluvy zmluvné strany odstúpiť podľa ustanovení zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Objednávateľ má ďalej právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch nepodstatného a podstatného porušenia zmluvy. Objednávateľ má tiež právo od tejto zmluvy okamžite odstúpiť v prípade, keď bude na zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, keď bude na zhotoviteľa vyhlásený konkurz, začaté reštrukturalizačné konanie, alebo povolená reštrukturalizácia.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo okamžite odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
- 10.3 Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:
- 10.3.1 ak zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane nesplní ktorýkoľvek z termínov uvedených v článku 4 „Termín plnenia“ tejto zmluvy,
 - 10.3.2 ak zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,
 - 10.3.3 porušenie povinností zhotoviteľa pri vykonávaní diela dohodnutých v zmluve o dielo, a ak je na to písomne upozornený a napriek tomu nezjedná nápravu,
 - 10.3.4 neprevzatie staveniska zhotoviteľom,
 - 10.3.5 ak zhotoviteľ z dôvodu na jeho strane neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní alebo počas záručnej doby v lehote určenej podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy,
 - 10.3.6 vadné plnenie zhotoviteľa,
 - 10.3.7 omeškanie objednávateľa s plnením finančných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy trvajúce dlhší čas ako 30 kalendárnych dní od ich splatnosti,
 - 10.3.8 podstatné porušenie zmluvy definované v iných ustanoveniach tejto zmluvy.
- 10.4 Za nepodstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje každé porušenie zmluvy, okrem porušenia zmluvy definovaných v tejto zmluve ako podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade nepodstatného porušenia tejto zmluvy je druhá zmluvná strana oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy len v prípade, že zmluvná strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju zmluvnú povinnosť ani napriek písomnému upozorneniu a poskytnutiu dodatočnej lehoty v trvaní najmenej 10 kalendárnych dní, ktorá jej bola na splnenie tejto zmluvnej povinnosti poskytnutá. V písomnom upozornení musí byť podrobne špecifikované porušenie zmluvnej povinnosti ako aj upozornenie na právo odstúpiť od tejto zmluvy v prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote. V prípade neodstránenia porušenia ani v dodatočnej lehote má zmluvná strana právo odstúpiť od tejto zmluvy dorúčením písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy.
- 10.5 V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác na základe vykonanej inventarizácie na stavbe.
- 10.6 V prípade, že ktorákoľvek strana odstúpi od tejto zmluvy, musí písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručiť druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane. Ak nie je možné doručiť písomnosť ktorejkoľvek zo zmluvných strán na adresu uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy a iná adresa nie je druhej zmluvnej strane známa, písomnosť sa považuje dňom vrátenia nedoručenej zásielky odosielateľovi za doručenie, a to aj vtedy, ak sa zmluvná strana, ktorej mala byť písomnosť doručená o tom nedozvie. Písomnosti sa takto považujú za doručené aj v prípade, ak sa zásielka vrátila odosielateľovi ako nedoručiteľná s poznámkou adresát „neznámy“ alebo „nezastihnutý“ za predpokladu, že adresa adresáta bola uvedená správne.

Čl. 11

OSTATNÉ ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

- 11.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov.
- 11.2 Ak dohody uzavreté podľa bodu 11.1 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy záväzku. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 11.3 Zhotovované dielo je majetkom objednávateľa až po zaplatení ceny.
- 11.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné škody na zhotovovanom diele, majetku objednávateľa alebo na majetku tretích osôb, pokiaľ vznikli v súvislosti s jeho prácami počas realizácie predmetu diela až do zápisničného odovzdania diela objednávateľovi.

- 11.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo prerušiť alebo zastaviť výkon dojednaných prác. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác zo strany objednávateľa, strany vzájomne odsúhlasia rozpracovanosť prác a vykonajú finančné vyrovnanie podľa preukázaných nákladov. Zmluvné strany si v prípade prerušenia prác dohodnú nové termíny plnenia.
- 11.6 V prípade vzniku sporu v akejkoľvek veci týkajúcej sa predmetu tejto zmluvy o dielo, strany sa budú snažiť tento vyriešiť hlavne mimosúdnu cestou a predložia spor na riešenie svojim štatutárnym zástupcom.
- 11.7 Zhotoviteľ nevykoná žiadne práce ani nepoužije materiál nad rámec tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 11.8 Ak zhotoviteľ vykoná práce svojvoľne, alebo svojvoľne použije materiál nad rámec tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, takéto práce a použitý materiál nebudú zhotoviteľovi objednávateľom uhradené.
- 11.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať objednávateľom požadované prípadné práce navyše priamo súvisiace s predmetom tejto zmluvy, ak si to vyžiada podmienka sprevádzkovania diela a požadované práce navyše nie sú zahrnuté do Cenovej ponuky. Takéto práce sa ocenia podľa článku 5, bod 5.11 a 5.12 tejto zmluvy. Všetky úpravy, nezrealizované práce a práce navyše budú zhotoviteľom a objednávateľom zaznamenané, odsúhlasené a potvrdené v samostatnom dokumente a budú slúžiť ako podklad pre uplatnenie zmien, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.
- 11.10 Zhotoviteľ a jeho subdodávatelia sú povinní strpieť výkon kontroly, auditu alebo overovania súvisiaceho s realizáciou predmetu zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí dotácie pre projekt „**MODERNIZÁCIA OPLOTENIA AREÁLU FUTBALOVÉHO IHRISKA**“, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne prijať opatrenia na odstránenie nedostatkov zistených kontrolou, auditom alebo overovaním a splniť opatrenia uložené oprávnenými osobami v lehotách určených v protokole, správe alebo inom výstupe z vykonanej kontroly.

ČL.12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zmluvu je možné meniť len formou písomných a číslovaných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán. V prípade uzatvorenia dodatku k tejto Zmluve má objednávateľ povinnosť zverejniť tento dodatok v Centrálnom registri zmlúv. Jeho účinnosť nastáva deň po zverejnení.
- 12.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípadoch, ak táto Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.
- 12.3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade tejto Zmluvy ide o povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v Centrálnom registri zmlúv SR.
- 12.4. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých dva exempláre sú určené pre objednávateľa a jeden exemplár je určený pre zhotoviteľa.
- 12.5. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom zástupcov svojich štatutárných orgánov.
- 12.6. Práva a povinnosti vyplývajúce z obsahu tejto Zmluvy prechádzajú aj na nástupcov zmluvných strán, to znamená nástupcov objednávateľa a nástupcov zhotoviteľa.
- 12.7. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, rozumejú mu a vyhlasujú, že zmluvu nepodpisali v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 12.8. Prílohy k Zmluve, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť sú:
Príloha č. 1 – Cenová ponuka Zhotoviteľa

Poráč, dňa:

25.8.2026

Vo Vranove nad Topľou, Dňa 20.8.2026

Za objednávateľa:

Ing. Peter Volčko
starosta obce

Za zhotoviteľa:

Návrh uchádzača (cenová ponuka)

Obchodné meno uchádzača:	PROFIL INVEST SLOVAKIA s.r.o.
Sídlo alebo miesto podnikania:	Staničná 1250, 093 01 Vranov nad Topľou
IČO:	36823945
DIČ:	2022446283
IČ DPH:	SK2022446283
Kontaktná osoba:	Jozef Mehaj
Telefonický kontakt:	907 071 929
E-mail:	profilinvest@profilinvest.sk
Názov obstarávateľa:	Obec Poráč, Poráč 61, 053 23 Poráč, IČO: 00329509
Názov predmetu zákazky:	MODERNIZÁCIA OPLOTENIA AREÁLU FUTBALOVÉHO IHRISKA

P.č.	Popis	Počet	M.j.	Cena/M.j. bez DPH	Cena CELKOM bez DPH
	Položka materiálu				
1	Betónový dielec 200x50 imitácia kameňa - jednostranný	160	ks	15,25 €	2 440,00 €
2	Betónový hladký stĺpik 275cm	41	ks	17,53 €	718,73 €
	Položka prác				
3	Paletné a balné	18	ks	10,00 €	180,00 €
4	Oprava existujúceho oplatenia - stĺpy	5	ks	100,00 €	500,00 €
5	Montáž	1	ks	3 425,00 €	3 425,00 €
6	Doprava	1	ks	504,81 €	504,81 €

Spolu bez DPH	7 768,54 €
DPH 23%	1 786,76 €
Spolu s DPH	9 555,30 €

Je uchádzač platiteľom DPH? Uvedte ÁNO/NIE: ÁNO

Miesto a dátum vypracovania cenovej ponuky: Vranov nad Topľou 18.8.2026

Meno a podpis štatutárneho orgánu alebo ním splnomocneného zástupcu: Jozef Mehaj