

NÁJOMNÁ ZMLUVA

o prenájme priestorov KD

Čl.1

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Poráč č. 61, 053 23 Poráč
Starosta obce: Ing. Peter Volčko
IČO: 00329509
DIČ: 2020717831
IBAN:SK12 5600 0000 0035 2542 5005,Prima Banka Slovensko a.s.

Nájomca: Ján Purda
Poráč 242

Čl.2

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory Kultúrneho domu v Poráči, a to:

sála, kuchyňa
uvedie sa konkrétny priestor KD

2. Účelom prenájmu je: rodinná oslava

Čl.3

Doba nájmu

Najom sa uzatvára na dobu určitú - deň: 12.4.2026

hodinu: od 13.00 do 20.00

Čl.4

Nájomné a úhrada za služby

1. Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi najomné za prenajaté priestory v sume:

60,- €

Najomné je splatné po ukončení akcie - podujatia v hotovosti do pokladne obecného domu

Čl.5

Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na bezpečné užívanie za účelom prenájmu.

Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového priestoru záznam podľa Prílohy č. 2.

Nájomca je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.

Nájomca je povinný dodržiavať Prevádzkový poriadok KD v Poráči.

Nájomca zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov – zákon č. 124/2006 Z.z. a iných predpisov v oblasti usporiadovania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý.

Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť pri organizácii podujatia všetky služby spojené s jeho uskutočňovaním: požiarny dozor, usporiadateľskú službu ako aj ostatných pracovníkov, ktorí sú potrební k realizácii podujatia. Nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za technické zabezpečenie podujatia a za poriadok počas podujatia.

Čl.6

Záverečné ustanovenia

Po skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi prenajatý priestor v stave v akom ho prevzal, s prihliadnutím na opotrebenie, aké je obvyklé pri riadnom užívaní a údržbe, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, 1 obdrží nájomca a 1x prenajímateľ.

Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.

Táto zmluva je platná a účinná dňom podpisu.

V Poráči 13.4.2016

prená

nájomca